

質問回答書

件名 令和6年度 委一第39号 甲賀広域行政組合湖南中央消防署基本設計業務委託

	質問事項	質問内容	回答
1	履行期間について	基本設計履行期間は令和7年8月29日(金)までとあり、基本計画における事業スケジュールとは差異があるが、最終的な消防庁舎供用開始及び現庁舎解体日程をお見込みかご教示願う。	基本計画における事業スケジュールは、事業目標として定めているものである。現実的には、令和9年4月の供用開始、その後8月頃にかけての解体を見込んでいるが、基本設計及び今後実施する実施設計、工事施工においても期限に関わらず可能な限り早期の履行を目指し、目標に近づけるよう努めるものとする。
2	主要業務実績調書について	類似業務実績の要件等をご教示願う。	延床面積3,000㎡以上で今回の庁舎の設計に活かせると考えられる民間事務所(主用途を事務所とした複合施設を含む。)に係る新築及び改築の基本設計又は実施設計業務委託をいう。
3	要求水準書(訓練塔)について	お見込みの規模、階数、訓練施設室名をご教示願う。	<p>(1)訓練塔:建築面積100㎡程度、4～5階建て(高さは15m程度)</p> <p>①訓練室:3階以上の各階</p> <p>②資器材倉庫:1階、訓練用資機材が収納可能な倉庫</p> <p>③作戦室:1階、訓練検討会が可能な居室</p> <p>④迷路訓練室:2階、可動式パネルを採用した屋内進入訓練施設</p> <p>(併せて立坑横坑救助訓練・はしご車訓練が可能な仕様)</p> <p>(2)補助塔:建築面積20㎡程度、2～3階建て</p> <p>(訓練塔及び補助塔については、安全ネットの設置を含み消防救助技術大会種目の引揚救助訓練、障害突破訓練が実施可能な仕様)</p> <p>(3)山岳訓練壁:高さ10m程度、擬岩造作・強度アンカーによる山岳救助訓練が可能な施設</p> <p>(4)模擬家屋:訓練用の移動式模擬家屋</p>

			<p>(5)放水訓練壁</p> <p>その他消火栓、防火水槽、震災訓練スペース</p> <p>なお、整備基本計画では、補助塔及び山岳訓練壁は車庫東側併設としているが、これらの配置場所も併せて総合的に検討することとする。</p>
4	要求水準書（備蓄倉庫）について	お見込みの規模、備蓄資材の内容、また庁舎内に設ける場合は1階に必須かご教示願う。	20～30 m ² 程度で主として緊急消防援助隊用資材（非常食・保存食、衛生資機材、消耗品等）を想定している。搬出を考慮し1階を前提とするが、庁舎内に限らず、訓練塔や補助塔、山岳訓練壁の1階部分等も考慮し、総合的に検討することとする。
5	基本設計の検討について	基本設計時に消防署職員による設計検討チームが組織され、設計検討協議の予定はあるか、ご教示願う。	チームとして組織はしないが、消防本部消防総務課庁舎建設準備室職員、湖南中央消防署職員、湖南市担当課職員が都度連携し、協議を行うものとする。
6	基本計画について	「消防本部に御来庁の上、直接お渡しいたします」とあるが、開館時間・曜日をご教示願う。また、基本計画を頂戴できる窓口は実施要項に記載の問い合わせ及び提出先と同様でよいか。	<p>前段：開館は、土日祝日を除く平日の8時30分から17時15分</p> <p>後段：お見込みのとおり。</p>
7	参加表明書の提出方法及び技術提案書の提出方法について	「郵送又は電子メール」とあるが、電子メールのみでも提出可能という認識でよいか。	お見込みのとおり。
8	メールの容量について	電子メールでの提出の場合、最大送付容量をご教示願う。また、容量を超える場合の送付方法についてもご教示願う。	<p>前段：最大2MB</p> <p>後段：容量超過の場合、分割して送付いただくか、事業者が自社で導入している大容量ファイル送信サービス等を利用し送信して差し支えない。また、参加表明書書類と技術提案書を別の送付方法としても差し支えない。</p>

9	見積内訳書について	見積内訳書は、任意様式で良いか。	お見込みのとおり
10	プレゼンテーションの際の持参物について	プロジェクターは持参か。	本消防本部で準備するものは、ディスプレイ SHARP PN-U553 (55 インチ)、HDMI ケーブルとする。その他必要な機器は、事業者側で準備願う。
11	敷地概要について	敷地のCAD図を提供いただくことは可能か。	現在湖南省が発注している造成工事設計業務委託の受注者からの成果物を提供するとともに、本業務受注者双方で連携・協力して業務を行うこととする。
12		敷地の地盤情報を提供いただくことは可能か。	
13	選定委員会について	「選定委員会は8名程度とする」とあるが、具体的な選定委員をご教示願う。	委員の構成は、本消防本部消防総務課庁舎建設準備室職員、本組合の消防部局外職員、組合外（湖南省）職員となる。
14	消防職員の数について	「消防職員の数」及び「現状の男女比」と「将来予定の男女比」についてご教示願う。	現状職員数 43 名全てが男性である。将来予定は 50 名で、うち女性職員が 2～4 名就業可能な施設とする。 その他整備基本計画を参照願う。
15	見学について	現状の消防署を見学することは可能か。	外観の見学は随時可とするが、建物内に立ち入ったの見学は不可とする。
16		予定敷地を見学することは可能か。	
17	予定工事費等について	予定されている工事費等、費用関係の想定があれば、ご教示願う。	整備基本計画を参照願う。
18	入札参加資格者名簿未登録者の参加表明書の提出について	甲賀広域行政組合入札参加資格者名簿に登録されていない者について、提出方法をご教示願う。また、申請については参加表明書と同梱にてメールでの提出として差し支えないか。	前段：本組合ホームページに公開している令和7・8年度入札参加資格審査申請書提出要項に基づき、同書類を提出することで差し支えない。なお、提出いただいた書類については、本組合総務課財政係と共有し、不備等があれば同係担当者から連絡する。 後段：お見込みのとおり。
19	主要業務実績調書について	類似業務実績とはどのような実績かご教示願う。	No.2 のとおり。

20	管理技術者及び担当技術者実績調書について	本様式は、管理技術者、建築担当技術者の2名についてそれぞれ別様式に記載し提出すればよいか。	各分野ごとの担当技術者について、別様式にて提出する。
21	参加資格条件について	「管理技術者及び主たる担当技術者は一級建築士の資格を有すること」とあるが、主たる担当技術者とは、担当分野が建築であることを指しているか、又は建築を含む構造、電気設備、機械設備、照査技術者の全てを指しているのか。	建築を含む全て一級建築士があることが望ましいが、担当者別に下記の資格があればよいものとする。 構造：構造設計一級建築士 電気設備：設備設計一級建築士、建築設備士 機械設備：設備設計一級建築士、建築設備士 照査技術者：管理技術者と同等の技術者
22	参加資格条件について	「管理技術者及び主たる担当技術者は一級建築士の資格を有すること」とあるが、主たる担当技術者とは、担当分野が建築（総合）の担当技術者という認識で良いか。（電気、機械の担当技術者も一級建築士の資格が必要か）	No.21 のとおり。
23	管理技術者及び担当技術者実績調書について	様式第5号に記載する技術者は、管理技術者及び建築（総合）担当技術者の合計2名という認識でよいか。	要求水準書第2章－1－(5)に記載の各分野ごとの技術者について提出する。
24	会社概要書について	従業員数の「技術系」には技術士の資格者数を記載するという認識でよいか。	お見込みのとおり。
25	基本設計に係る標準業務について	別途業務の現況測量・地質調査のデータを受領出来る時期はいつ頃になるかご教示願う。	現況測量及び地質調査については、現在湖南省が発注している造成工事設計業務業務委託の受注業者から成果物を提供するものとし、測量成果物については本業務の履行期間開始までには提供できるよう、また、地質成果については本業務の進捗に応じて必要とする時期に提供できるよう湖南省と連携していく。

26	基本設計に係る標準業務について	「実施設計及び建築工事を一体的に発注する(DB方式)ための要求水準書の作成並びにこれら業務に係る業務価格の設定」とありますが、具体的な様式等がありましたらご教示ください。	任意様式で差し支えない。
27	参加資格条件について	地方公共団体発注の平成25年以降発注の延床3000㎡以上の児童・女性相談所の基本設計又は実施設計委託業務は、参加資格条件のいずれかに該当するか。	実施要項5-(11)に記載の実績があれば、参加資格を有する。